

**Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.:
„Remont konstrukcji i elementów stalowych akceleratora A1 – ZUW Dzieckowice”**



Załącznik nr

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.:
„Remont konstrukcji i elementów stalowych akceleratora A1
ZUW Dzieckowice”**

Opracował: Leszek Zych

Styczeń 2025

**Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.:
„Remont konstrukcji i elementów stalowych akceleratora A1 – ZUW Dzieńkowice”**

Spis treści:

I. Lokalizacja:

II. Podstawowe dane techniczne obiektu.

III. Przedmiot zamówienia .

IV. Zakres rzeczowy zadania – wytyczne do projektowania.

V. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

VI. Warunki wykonania i odbioru dokumentacji projektowej, obowiązki Projektanta

**Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.:
„Remont konstrukcji i elementów stalowych akceleratora A1 – ZUW Dzieckowice”**

Opis przedmiotu zamówienia

I. Lokalizacja:

ZUW Dzieckowice
Imielin, ul. Wodna 3

II. Podstawowe dane techniczne obiektu

Budynek akceleratora nr 1 – nr inw. I-59027

Powierzchnia zabudowy : 796,00 m²

Powierzchnia użytkowa : 915,50 m²

Kubatura : 9 711,00 m³

Akcelerator to obiekt o jednej kondygnacji nadziemnej i jednej kondygnacji podziemnej. Konstrukcja dolnej części zbiornika jest żelbetowa monolityczna, słupy żelbetowe monolityczne rozmieszczone na ścianach zewnętrznych. Dach z blachy trapezowej przymocowany do stalowych cięgien.

W akceleratorze następuje wytrącenie osadu z popłuczyn, który zostaje zgarnięty do leja osadowego a następnie przewodami fi 250 kierowany jest do obiektu zagęszczania.

Oczyszczone popłuczyny natomiast kierowane są do zbiornika popłuczyn oczyszczonych, skąd rurociągami fi 1600 pompowane są do obiektów powtórnego uzdatniania poprzez wtłoczenie do rurociągów wody surowej.



III. Przedmiot zamówieni obejmuje:

1. Wykonanie inwentaryzacji (do celów projektowych),
2. Wykonanie oceny stanu technicznego konstrukcji i elementów stalowych akceleratora wraz z wnioskami i zaleceniami.
3. Opracowanie projektu wykonawczego remontu konstrukcji i elementów stalowych akceleratora.

**Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.:
„Remont konstrukcji i elementów stalowych akceleratora A1 – ZUW Dzieckowice”**

4. Opracowanie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych ogólnych i branżowych.
5. Opracowanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich
6. Czynności odbiorowe przedmiotu zamówienia;
7. Nadzór autorski nad realizacją zadania – w ilości nie większej niż 5 nadzorów;

IV. Zakres rzeczowy zadania – wytyczne do projektowania.

1. Weryfikacja wszystkich danych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, wykonanie odkrywek, przeprowadzenie inwentaryzacji konstrukcji i elementów stalowych, ich uszkodzeń, stopnia skorodowania, celem wykonania oceny stanu technicznego i określenia zakresu robót budowlanych niezbędnych do poprawy stanu technicznego akceleratora.
2. Zbiornik akceleratora zostanie opróżniony na czas wykonania oceny stanu technicznego od 01.07.2025 r. do 05.08.2025 r.
3. Dobór w uzgodnieniu z Zamawiającym metod napraw, wzmocnień i konserwacji konstrukcji stalowej i elementów stalowych akceleratora łącznie z konserwacją antykorozyjną konstrukcji stalowej dachu budynku.
4. Zastosowanie przy remoncie materiałów do kontaktu z wodą pitną i odpornych na działanie siarczanu glinu
5. Uwzględnienie zakresu prac wynikłych z wykonanej oceny stanu technicznego.

V. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

1. Zamawiający posiada niepełną dokumentację archiwalną obiektu.
Z uwagi na możliwość wystąpienia rozbieżności dokumentacji archiwalnej obiektu ze stanem istniejącym – w celu wykonania projektu i sprecyzowania pełnego zakresu prac remontowych należy przeprowadzić inwentaryzację do celów projektowych.
2. Należy wykonać specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
3. Należy wykonać przedmiar robót – w wersji „pdf” i edytowalnej.
4. Należy wykonać kosztorys inwestorski sporządzony metodą kalkulacji szczegółowej – w wersji „pdf” i edytowalnej.
5. Należy wykonać informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
6. Do dokumentacji projektowej należy dołączyć stosowne oświadczenia projektantów, zawierające następującą treść:
„Oświadczam, że dokumentacja projektowa dla zadania pn.: „Remont konstrukcji i elementów stalowych akceleratora A1” została sporządzona zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi oraz aktualnymi zasadami wiedzy technicznej i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.”
7. Pozostałe opracowania, nie wymienione w niniejszym opisie ale wymagane przepisami prawa oraz niezbędne dla prawidłowej realizacji robót budowlanych wynikające z wymagań jednostek opiniujących i uzgadniających bądź wynikające z przyjętych rozwiązań projektowych.

**Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.:
„Remont konstrukcji i elementów stalowych akceleratora A1 – ZUW Dzieckowice”**

VI. Warunki wykonania i odbioru dokumentacji projektowej, obowiązki Projektanta

1. Inwestorem robót, w rozumieniu przepisów Prawa Budowlanego, wykonywanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji projektowej, jest Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów S.A. w Katowicach.
2. Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z obowiązującymi aktami prawnymi, a w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 tekst jednolity) oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz 2454 tekst jednolity) i Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawienia obiektów budowlanych (Dz.U.2012, poz. 463), ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2019, poz. 701 tekst jednolity)
3. Dokumentacja projektowa winna być sporządzona w sposób, aby przyjęte rozwiązania projektowe nie utrudniały uczciwej konkurencji przy opisywaniu przedmiotu zamówienia w postępowaniu na wykonawstwo robót wykonywanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji, zgodnie z wymaganiami §31 Regulaminu Udzielania Zamówień przez Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów S.A.
Projektant jest zobowiązany do opisywania proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą cech technicznych i jakościowych, tzn. bez podawania znaków towarowych, patentów i pochodzenia, a jeżeli nie będzie to możliwe, Projektant jest zobowiązany do wskazania materiałów i urządzeń równoważnych w zakresie dopuszczonego przez Projektanta zakresu z równoczesnym wyspecyfikowaniem parametrów granicznych.
4. Kosztorysy inwestorskie należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym(Dz.U. 2021 r. poz. 2458).
5. Szczegółowe warunki techniczne do projektowania oraz szczegółowy zakres prac należy uzgadniać z Pionem Inwestycji Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów S.A. w Katowicach.
6. Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzania konsultacji z Zamawiającym na każdym etapie procesu projektowego. Przed wystąpieniem z wnioskami do organów administracji architektoniczno-budowlanej o wydanie właściwych decyzji administracyjnych, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać akceptację opracowania projektowego przez Zamawiającego.
7. Zamawiający oczekuje szczegółowych miesięcznych pisemnych raportów z realizacji prac projektowych.
8. Dokumentację należy sporządzić w 5 egzemplarzach oraz całość dokumentacji należy przekazać Zamawiającemu w formacie pdf na nośniku elektronicznym w 2 egz. (kosztorysy inwestorskie na osobnym nośniku elektronicznym w 2 egz.) w tym przedmiary w formacie pdf i w formie edytowalnej.
9. Warunkiem odbioru całości dokumentacji projektowej jest podpisanie przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego

**Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.:
„Remont konstrukcji i elementów stalowych akceleratora A1 – ZUW Dzieckowice”**

- potwierdzającego kompletność i poprawność wykonania dokumentacji.
10. Wszelkie dokumenty zawierające dane osobowe osób fizycznych m.in. wypisy z rejestru gruntów, należy przedłożyć w formie papierowej jako odrębną część, a w wersji elektronicznej zapisać w odrębnym pliku, ponieważ dokumentacja będącą przedmiotem niniejszego postępowania zostanie udostępniona na stronie internetowej Spółki w związku z postępowaniem na realizację robót budowlanych w oparciu o przedmiotową dokumentację
 11. Wykonawca dokumentacji projektowej zostanie zobowiązany do współpracy z Zamawiającym na etapie przygotowania i prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie roboty budowlanej, obejmującej m.in. przygotowanie wyjaśnień i odpowiedzi na zapytania wykonawców, w zakresie przedmiotowej dokumentacji projektowej.
 12. W ramach niniejszego zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją robót wykonywanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji, na wezwanie Zamawiającego, w ilości nie większej niż 5 nadzorów - na wezwanie Zamawiającego, według zasad określonych we wzorze umowy.
 13. Inne informacje dotyczące przedmiotu zamówienia.
 - ✓ Osobą upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami w celu przeprowadzenia wizji lokalnej jest p. Dariusz Kasperczyk – telefon kontaktowy: 32 222 34 34, 726 181 817.